

# Chattanooga, TN

## Perfil de la Comunidad

### Ubicación



#### Distancia desde Chattanooga

	Km.
Knoxville, TN	180
Atlanta, GA	190
Nashville, TN	217
Birmingham, AL	237
Greenville/Spartanburg, SC	402
Memphis, TN	443
Charlotte, NC	563
St. Louis, MO	707
Chicago, IL	1044
Nueva York, NY	1313

### Transporte

#### Autopistas principales

I-24, I-59, I-75

#### Ferrocarriles

CSX Transportation, Norfolk Southern

#### Transportistas motorizados de carga

Existen más de 70 líneas certificadas para el transporte motorizado de carga dentro del estado en el área del condado de Hamilton. Es sede de dos de las diez compañías principales de transporte por carretera cotizadas en la bolsa.

#### Aéreo

Aeropuerto Metropolitano de Chattanooga

Aerolíneas principales: Allegiant Air, American Eagle, Delta Connection, Northwest Airlink, U.S. Airways Express

Vuelos directos a: Atlanta, Chicago, Charlotte, Dallas, Ft. Lauderdale, Memphis, Orlando, Tampa/St. Pete y Washington, D.C.

#### Puertos

	Distancia desde Chattanooga
Puerto de Chattanooga	Dentro de la ciudad
Centre South Riverport	Dentro de la ciudad
Savannah, GA	589 Km.
Mobile, AL	650 Km.
Nueva Orleans, LA	787 Km.

### Población

Población Total	1990	2000	2009 (Est.)
Chattanooga	152.826	155.553	178.767
Condado de Hamilton	285.536	307.896	362.632
Chattanooga MSA*	433.194	476.531	550.922
Tennessee	4.877.187	5.689.283	6.392.551

#### Población del condado de Hamilton por edades

	2000	2009 (Est.)	% de cambio
Menos de 5 años	18.444	25.309	7,0%
5-14	40.978	43.396	12,0%
15-19	20.667	23.524	6,5%
20-24	20.974	24.965	6,9%
25-34	41.730	42.612	11,8%
35-44	47.595	47.869	13,2%
45-54	45.447	53.545	14,8%
55-64	29.452	46.284	12,8%
65-74	22.652	30.463	8,4%
75-84	14.717	18.617	5,1%
85+	5.240	6.081	1,7%
Edad promedio	37,5	39,7	

\*El área metropolitana de las estadísticas incluye los condados de Hamilton, Marion y Sequatchie en Tennessee y Catoosa, y los condados de Dade y Walker en Georgia.

Fuente: Buró del Censo de EE.UU., DemographicsNow

### Gobierno

	Ciudad de Chattanooga	Condado de Hamilton
Tipos de gobierno	Concejo/ Alcalde	Comisión/ Alcalde
Policía	460	304
Bomberos	400	—
Bomberos voluntarios	—	500
Clasificación Seguros de Incendio	2	3-9

Fuentes: Departamentos del Sheriff, de Policía y de Bomberos de la ciudad de Chattanooga y del condado de Hamilton

### Clima

Temperatura promedio anual	15,8°C
Temperatura diaria promedio en enero	4°C
Temperatura diaria promedio en julio	26,2°C
Promedio anual de precipitaciones	135,3 cm.
Promedio anual de nieve	7,1 cm.
Elevación promedio (Centro de la ciudad)	206 m.

Fuentes: NOAA, Centro Nacional de Datos del Clima, Datos Climatológicos locales

## Fuerza de Trabajo

Área de Fuerza de Trabajo*	18 condados
Población en el área de Fuerza de Trabajo (Est. 2008)	1.039.329
Fuerza de Trabajo (2008)	508.326
Ley de Derecho al Trabajo	Sí

### Tasa de Desempleo (Promedio Anual 2008)

Condado de Hamilton	5,5%
Área de Fuerza de Trabajo*	6,3%
Tennessee	6,4%
Estados Unidos	5,8%

Nota: El área de Fuerza de Trabajo se define de acuerdo con los patrones de transporte y la proximidad geográfica con el condado de Hamilton.

Fuente: Departamento de Fuerza de Trabajo de Tennessee, Departamento de Fuerza de Trabajo de Georgia, Información y Análisis de la Fuerza de Trabajo, Departamento de Relaciones Industriales de Alabama

\*Área de la Fuerza de Trabajo de los 18 condados: Condados de Bledsoe, Bradley, Franklin, Grundy, Hamilton, Marion, McMinn, Meigs, Rhea, Sequatchie, Van Buren y Warren en Tennessee; Condados de Catoosa, Dade, Walker y Whitfield en Georgia; Condados de DeKalb y Jackson en Alabama

## Apoyo para Buscar Empleo

Para obtener una lista completa de los recursos de empleo en el área, visite [www.ChattanoogaHasJobs.com](http://www.ChattanoogaHasJobs.com) o el

Departamento del Trabajo y para el Desarrollo de la Fuerza de Trabajo de Tennessee  
5600 Brainerd Road, Suite A-5  
Chattanooga, TN 37411  
(423) 894-5354 Fax: (423) 894-2758  
[www.tennessee.gov/labor-wfd/cc/cccounty\\_files/hamilton.htm](http://www.tennessee.gov/labor-wfd/cc/cccounty_files/hamilton.htm)

## Impuestos

### Tasas de impuestos sobre la propiedad 2010

	Ciudad de Chattanooga	Condado de Hamilton
Tasa de la ciudad de Chattanooga	\$2,3090	—
Tasa del Condado de Hamilton	\$2,7652	\$2,7652
Fondo General del Condado	\$1,3816	\$1,3816
Fondo de Carreteras del Condado	\$0,0110	\$0,0110
Fondo Escolar del Condado	<u>\$1,3726</u>	<u>\$1,3726</u>
Tasa Total del Condado	\$5,0742	\$2,7652

Nota: Los bienes raíces de uso industrial y comercial se tasan al 40% de su valor. Las tasas se calculan por \$100 del valor tasado.

### Impuestos sobre la renta en Tennessee

Personal	Ninguno
Corporativo	6,5%
Franquicia	\$0,25 por cada \$100 del valor que aparece en el libro, de todos los bienes inmuebles y tangibles que la corporación posea o utilice en Tennessee.

### Impuestos sobre Servicios Públicos

Tasa del Gas y la Electricidad	Estatad (%)	Local (%)	Total (%)
Residencial	Ninguno	Ninguno	Ninguno
No Fabricante*	7.0	Ninguno	7.0
Fabricante**	1.5	Ninguno	1.5

Tasa Tributaria del Agua	Estatad (%)	Local (%)	Total (%)
Residencial	7.0	2.25	9.25
No Fabricante*	7.0	2.25	9.25
Fabricante**	1.0	0.5	1.5

\*Es posible que los no fabricantes estén exentos (iglesias, organizaciones sin fines de lucro, etc.)

\*\*Se puede garantizar a los fabricantes la exención completa si el agua o el combustible para generar energía entra en contacto directo con el producto fabricado.

La Compañía de Servicios Públicos debe tener archivada una Autorización de Maquinaria Industrial como justificación de la exención o tasa reducida.

## Empleadores Principales

### Empleadores de mayor cantidad de empleados de Chattanooga MSA (con 500 o más empleados a tiempo completo)

Compañía	Tiempo Compl.	Tiempo Parc.	Compañía	Tiempo Compl.	Tiempo Parc.
•BlueCross BlueShield of Tennessee	4,458	56	La Universidad de TN en Chattanooga	1,051	44
•Departamento de Educación del Condado de Hamilton	4,297	1,508	Convergys Corporation	1,000	
Autoridad del Valle de Tennessee	3,715	8	•U.S. Xpress Enterprises, Inc.	932	18
•Sistema de Salud de Erlanger	3,359	436	•Centro Médico Hutcheson	907	
•McKee Foods Corporation	3,060		T-Mobile	792	
•Unum	2,800		•Kenco Group	650	
Memorial Health Care System	2,796	633	Koch Foods, LLC	605	
•Ciudad de Chattanooga	2,266	164	•Chattanooga State Technical Community College	571	71
CIGNA HealthCare	1,953		Servicio Postal de Estados Unidos	557	71
•Gobierno del Condado de Hamilton	1,867	202	•Chattem Inc.	553	
Pilgrim's Pride Corporation	1,850		•Covenant Transport Inc.	534	
Roper Corporation	1,500		SunTrust Bank, Chattanooga	523	31
•Astec Industries, Inc.	1,317		BI-LO, Inc.	511	668
Parkridge Medical Center, Inc.	1,058	93			

•Pertenece a propietarios locales y/o con oficinas principales en la localidad

Empleadores con 500 o más empleados en orden descendente según el número mayor de empleados a tiempo completo a partir del 31 de diciembre de 2009.

Fuente: Departamentos de Personal de la Compañía y Harris InfoSource

## Educación

### Escuelas Públicas (2009-2010)

#### Sistema escolar del condado de Hamilton

Número de Escuelas Primarias	45
Número de Escuelas Secundarias	14/16
Número de Escuelas con Programas Especiales	1
Total de Matrícula Escolar	39.247
Total de Maestros	2.811
Maestros con Diplomas de Postgrado (incluye el sector Administrativo)	1.507

Fuente: Departamento de Educación de Tennessee, Departamento de Educación del Condado de Hamilton

#### Calificaciones ACT (Promedio en el 2009)

	Calificaciones combinadas	% Examinado
Condado de Hamilton	19.0	82.0
Tennessee	20.6	92.0
Estados Unidos	21.1	45.0

Fuente: Departamento de Educación de Tennessee, Departamento de Educación del Condado de Hamilton

#### Escuelas privadas (2009)

Número Total de Escuelas	34*
Total de Matrícula Escolar	10.813*

\*El número no incluye las escuelas especiales ni las escuelas en el hogar.

Fuente: Informe Financiero Anual Integral del Condado de Hamilton

#### Colleges y Universidades (2009)

	Matrícula total
Universidad de Tennessee en Chattanooga	10.526
Chattanooga State Tech. Comm. College	11.740
Southern Adventist University	2.891
Covenant College	1.006
Tennessee Temple University	505

Fuente: Instituciones educacionales individuales

## Ventas Minoristas

#### Ventas Brutas Minoristas del Condado de Hamilton

2005	\$4.942.891.984
2006	\$5.328.367.912
2007	\$5.468.539.905
2008	\$5.438.410.222
2009	\$4.754.562.263

Fuente: Departamento de la Renta de Tennessee: Estadísticas de Ventas Estatales e Impuestos al Uso

## Comunicaciones

Diarios, semanarios y periódicos en línea	8
Estaciones de radio (AM y FM)	25
Televisión por cable	Sí
Canales de televisión por cable	65
Estaciones para la transmisión de TV local	6
Servicio telefónico (Proveedor principal)	AT&T
Oficinas de correo	27

Fuentes: Yellow Pages, TVGuide.com

## Actividad de Construcción

### MSA No Residencial de Chattanooga

Año	No. de Permisos	Valor
2008	141	\$185.563.000
2009	120	\$339.625.000

### MSA Residencial de Chattanooga

Año	No. de Permisos	Valor
2008	1.293	\$250.430.000
2009	1.096	\$241.174.000

## Costo de Vida

### Índice del Costo de Vida ACCRA

	Total de artículos	Alimentos	Vivienda
Chattanooga, TN	89,3	95,4	82,8
Huntsville, AL	92,7	94,6	79,2
Lexington, KY	92,6	86,3	87,8
Jackson, MS	95,1	90,5	91,6
Atlanta, GA	95,4	99,8	90,8

El Índice de Costo de Vida ACCRA mide los niveles relativos de precios por bienes y servicios para el consumidor en las áreas participantes. El promedio nacional es 100. El índice no toma en consideración la inflación.

Fuente: Índice de Costo de Vida ACCRA, Tercer Trimestre de 2009

## Vivienda

### La mediana en casa Precios de venta

2004	\$125.400
2005	\$131.900
2006	\$136.000
2007	\$130.900
2008	\$129.100

Fuente: Nacional Asociación de Agentes para la Venta de Bienes Raíces

### Alquiler mensual promedio

Alquiler promedio por una vivienda de dos dormitorios, 1 1/2 baños para una familia de nivel intermedio, incluyendo cocina y refrigerador: \$703

Fuente: Índice de Costo de Vida ACCRA, Tercer Trimestre de 2009

## Atención Médica

Hospitales/camas	11/4.940
Asilos de Ancianos/camas	12/1.842
Médicos	891
Dentistas	199

Fuentes: Departamento de Salud de Tennessee, 2008

## Cultura y Recreación

Parques	98 parques, 323.75 hectáreas en total
Golf	9 campos de golf privados/14 públicos
Viajes en balsa por los rápidos del río	3 ríos en el área
Alpinismo	Lookout Mountain, Signal Mountain y Smoky Mountains

### Más de 40 atracciones en la región que incluyen:

Museo Afroamericano  
Chattanooga Choo Choo  
Museo de Historia Regional de Chattanooga  
Orquesta Sinfónica y Ópera de Chattanooga  
Zoológico de Chattanooga  
Chester Frost Park  
Parque Militar Nacional de Chickamauga y Chattanooga  
Museo Creative Discovery  
Museo Hunter de Arte Norteamericano  
Cine IMAX en tercera dimensión  
Museo Internacional de Remolque y Recuperación  
Ferrocarril Inclinado Lookout Mountain  
Jardines Rock City  
Cataratas Ruby  
Acuario de Tennessee  
Tennessee River Park  
Ferrocarril del Valle de Tennessee  
Equipo de Béisbol clase AA de los Los Angeles Dodgers -  
*Chattanooga Lookouts* en AT&T Field

## Instalaciones de la Comunidad

### Religiosas

Más de 1.000 iglesias que representan todas las denominaciones protestantes, y 8 parroquias católicas; 3 sinagogas; 1 iglesia griega ortodoxa; 1 mezquita.

El condado de Hamilton cuenta con una variedad de instalaciones para conferencias, incluyendo:

**El Centro de Convenciones de Chattanooga**, con 312 mil pies cuadrados de extensión, con 21 salones de reuniones y 6 salones de fiesta.

**El Centro de Conferencias de Chattanooga**, con 25 mil pies cuadrados de extensión y 20 salones de reuniones.

**The Chattanooga Choo Choo** con más de 30 mil pies cuadrados de espacio para realizar convenciones, y 12 salones de reuniones.

### Comercial

Hoteles y Moteles/Habitaciones (aprox.)	140/9.000
Pensiones	14
Centros Comerciales Regionales	5
Bibliotecas/Sucursales	7/4

Fuentes: Buró de Convenciones y Visitantes del Área de Chattanooga, centros individuales

## Telecomunicaciones

Proveedor primario: AT&T	
10 Oficinas Centrales - red digital	
ISDN	Internet
ASDL	SONET

### Ventajas de comunicación

Múltiples Centrales POPS para todas las compañías más importantes de telefonía local y de larga distancia

6 Proveedores de Servicio Local

Servicio inalámbrico digital

Teléfono inalámbrico (digital y analógico)

Módems de alta velocidad por cable disponibles a través del proveedor de cable de la localidad

## Servicios Públicos

### Electricidad

La Junta de Energía Eléctrica de Chattanooga

### Gas Natural

The Chattanooga Gas Company  
Suministro de gas por tuberías: Southern Natural Gas y East Tennessee Natural Gas

### Agua

Tennessee-American Water Company	
Capacidad de Tratamiento	65 MGD
Consumo Promedio Diario	39,233 MGD
Carga Pico	56,000 MGD

Eastside Utility	
Capacidad de Tratamiento	16 MGD
Consumo Promedio Diario	6,89 MGD
Carga Pico	9,28 MGD

Hixson Utility	
Capacidad de Tratamiento	20 MGD
Consumo Promedio Diario	6,86 MGD
Carga Pico	10,67 MGD

### Salubridad y Alcantarillado

Moccasin Bend Treatment Plant	
Capacidad	140 MGD
Capacidad Hidráulica Pico	220 MGD
Programas de reciclaje de la ciudad	Sí

CHATTANOOGA **CAN DO**

Revisado: Octubre 2009